

Gemeinde Eching  
Herrn 1. Bürgermeister  
Sebastian Thaler

Angelika Pflügler  
**Gemeinderätin**

Lena Haußmann  
**Gemeinderätin**

Eching, 11.05.2020

## **TOP – 01.06 Änderungsantrag: Bahnfahren statt Stellplatzwüste**

### **Änderungsantrag:**

Der Bauausschuss der Gemeinde Eching möge folgender Streichung des Beschlussvorschlages zum Tagesordnung 01.06 „Änderung des Bebauungsplanes Nr. 72 – Wohngebiet östlich der Böhmerwaldstraße, nördlich der Einkaufsmärkte:

- Streiche die Sätze: „Pro Einliegerwohnung ist ein zusätzlicher Stellplatz vorzusehen. In der Bebauungsplanänderung sind die Standorte für diese Stellplätze genau festzulegen.“

### **Begründung:**

Die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN unterstützt das Anliegen der neuen Bauherren, Einliegerwohnungen in ihren Häusern zu vorzusehen. Damit erhalten die Bauherren mehr Möglichkeiten, ihr Bauvorhaben individuell umzusetzen und generationenübergreifende Finanzierungs- oder Familienkonzeptkonzepte zu gestalten. Demgegenüber sind zusätzliche Stellplätze gerade in Bahnhofsnähe nicht notwendig. Wir wollen Gestaltungsfreiheit für Bauherren fördern, das überwiegt das Bedürfnis nach weiteren Stellplätzen pro Einliegerwohnung, gerade durch die unkomplizierten Mobilitätsangebote S-Bahn und Stadtteilauto. Deren Nutzung wollen wir gerade fördern. Infrastruktur formt das Verhalten der Bewohner\*innen. Langfristig wollen wir zu Gunsten des ÖPNV weniger Stellplätze in Bahnhofsnähe, dieser Beschluss wäre dafür ein zukunftsweisender Schritt in die richtige Richtung.

Angelika Pflügler  
Axel Reiß  
Lena Haußmann  
Leon Eckert  
Siglinde Lebich  
Bündnis 90/Die Grünen